

| بند                | توضيح   |
|--------------------|---|
| مقدمة              | تدعو شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال) بصفتها مدير صندوق الواحة ريت ("الصندوق") مالكي وحدات الصندوق إلى حضور اجتماع مالكي الوحدات المقرر عقده عن طريق وسائل التقنية الحديثة وذلك في يوم الثلاثاء تمام الساعة 6:00 مساءً بتاريخ 1447/01/13 هـ الموافق 2025/07/08 م  |
| تاريخ الاجتماع     | 1447-01-13 الموافق 08-07-2025   |
| مكان الاجتماع      | افتراضياً عبر وسائل التقنية الحديثة.  |
| وقت الاجتماع       | 18:00   |
| رابط بمقر الاجتماع | <a href="https://liqaa.wamid.sa/agm_page/al-waha-reit-20250708">https://liqaa.wamid.sa/agm_page/al-waha-reit-20250708</a>   |
| جدول الأعمال       | <p>1. التصويت على زيادة إجمالي أصول الصندوق و الملحق التكميلي لشروط وأحكام الصندوق من خلال طرح وحدات إضافية (عينية وتقديرية)، على أن تكون الزيادة في رأس مال الصندوق بين (47,909,540) ريال سعودي بالحد الأعلى، و(47,906,390) ريال سعودي بالحد الأدنى. وذلك لاستكمال الاستحواذ على عقار مبنى الجوهرة السكني في مدينة الرياض.</p> <p>ويشترط لصحة انعقاد هذا الاجتماع، حضور عدد من مالكي الوحدات يملكون مجتمعين (25%) على الأقل من قيمة وحدات الصندوق، ولكل مالك وحدة حق حضور الاجتماع وذلك من مالكي الوحدات المقيدين في سجل مالكي الوحدات لدى مركز إيداع الأوراق المالية (مركز الإيداع) بنهاية جلسة التداول التي تسبق اجتماع مالكي الوحدات بحسب الأنظمة واللوائح.</p> |
| التصويت الإلكتروني | وسيكون التسجيل والتصويت في موقع خدمات تداولتي الإلكتروني متاح مجاناً لجميع مالكي الوحدات باستخدام الرابط التالي <a href="https://login.tadawulaty.com.sa/ir">https://login.tadawulaty.com.sa/ir</a>   |
|                    | وسيبدأ التصويت يوم الجمعة بتاريخ 1447/01/09 هـ الموافق 2025/07/04 م على ان تنتهي مهلة التصويت على القرار بيوم انعقاد الاجتماع يوم الثلاثاء بتاريخ 1447/01/13 هـ الموافق 2025/07/08 م في تمام /الساعة السادسة والنصف مساءً.  |
| طريقة التواصل      | في حال وجود أي استفسار ، نأمل التواصل مع خدمة العملاء عن طريق الهاتف +966114944067 أو البريد الإلكتروني <a href="mailto:alwahareit@wasatah.com.sa">alwahareit@wasatah.com.sa</a>  |