



KPMG Professional Services Company

Roshn Front, Airport Road
P.O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية

واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠٤٢٥٤٩٤

Headquarters in Riyadh

المركز الرئيسي في الرياض

تقرير التأكيد المحدود المستقل لشركة المراعي بشأن جدول بيان المعلومات المالية فيما يتعلق بالتزام الشركة بالمادة ١٧، الباب ٦ الفصل ١، البند ٣ من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات المتعلقة بالشركات المساهمة المدرجة الصادرة من هيئة السوق المالية.

للسادة مساهمي شركة المراعي ("الشركة")

تم اشراكنا من قبل إدارة شركة المراعي ("الشركة")، للإبلاغ عن جدول بيان المعلومات المالية ذو العلاقة بالتزام الشركة فيما يتعلق بالمادة ١٧، الباب ٦، الفصل ١، البند ٣ من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات المتعلقة بالشركات المساهمة المدرجة الصادرة من هيئة السوق المالية، والتي سيتم اعتمادها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة غير العادية كما هو مفصل أدناه ("الموضوع محل التأكيد") وبيان الإدارة المصاحب لها كما هو موضح في الملحق ١، في نموذج تأكيد محدود مستقل أنه بناء على عملنا الذي قمنا به والأدلة التي تم الحصول عليها، لم يلفت انتباهنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن الموضوع محل التأكيد لم يتم إعداده بشكل صحيح، من جميع النواحي المادية، بناء على المعايير المعمول بها ("الضوابط المنطقية") أدناه.

الموضوع محل التأكيد

يرتبط موضوع تعاقدا المحدود بتقديم جدول بيان المعلومات المالية الذي تعده الشركة، بشأن التزام الشركة بمتطلبات الملاءة المالية فيما يتعلق بالمادة ١٧ من الجزء ٦ من الفصل ١، البند ٣ من "اللائحة التنفيذية لنظام الشركات للشركات المساهمة المدرجة" ("الجدول") الصادرة عن هيئة السوق المالية. لمساهمي الشركة، كجزء من حزمة اجتماع الجمعية العامة غير العادية إلى جانب المعلومات الأخرى الواردة فيها، لمعاملة إعادة شراء الأسهم التي تعترزم الشركة تنفيذها خلال السنة المالية ٢١ أبريل ٢٠٢٦ إلى ٢٠ أبريل ٢٠٢٧.

الضوابط المنطقية

لقد استخدمنا المعايير المطبقة وفقاً للمادة ١٧ من الجزء ٦ من الفصل ١، البند ٣ من "اللائحة التنفيذية لقانون الشركات للشركات المساهمة العامة المدرجة" المتعلقة بإعادة شراء الأسهم، الصادرة عن هيئة السوق المالية على النحو التالي:

- ١- يجب أن يكون لدى الشركة رأس مال عامل كافٍ لمدة الاثني عشر (١٢) شهراً التي تلي تاريخ إتمام عملية إعادة شراء الأسهم في ٢٠ أبريل ٢٠٢٧.
- ٢- يجب ألا تقل قيمة إجمالي موجودات الشركة عن قيمة إجمالي مطلوباتها (بما في ذلك المطلوبات المحتملة) قبل وأثناء دفع سعر الشراء، وفقاً لحدث قوائم مالية موحدة مدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- ٣- يجب ألا تتجاوز قيمة أسهم الخزينة المحتفظ بها قيمة الأرباح المبقاه للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تقرير التأكيد المحدود المستقل لشركة المراعي بشأن جدول بيان المعلومات المالية فيما يتعلق بالتزام الشركة بالمادة ١٧، الباب ٦ الفصل ١، البند ٣ من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات المتعلقة بالشركات المساهمة المدرجة الصادرة من هيئة السوق المالية (تتمة)

للسادة مساهمي شركة المراعي ("الشركة") (تتمة)

مسؤوليات الإدارة

إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض الموضوع محل التأكيد بشكل مناسب وفقاً للضوابط المنطبقة وعن المعلومات الواردة فيه. كما أن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد (أي الملحق ١).

وتشمل هذه المسؤوليات تصميم وتنفيذ والاحتفاظ بنظام رقابة داخلية ملائم لإعداد وعرض الموضوع محل التأكيد بحيث تكون المعلومات خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ. كما تشمل اختيار الضوابط المنطبقة وضمن أن الشركة قد وضعت تصميمًا وتنفيذًا وتشغيلًا فعالاً للرقابة لتحقيق الأهداف المحددة للرقابة؛ واختيار وتطبيق السياسات؛ واتخاذ الأحكام والتفويضات التي تكون معقولة في ظل الظروف؛ والاحتفاظ بسجلات كافية فيما يتعلق بمعلومات الموضوع محل التأكيد.

كما أن إدارة الشركة مسؤولة عن منع واكتشاف الغش وتحديد وضمن التزام الشركة بالقوانين واللوائح المنطبقة على أنشطتها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن ضمان تدريب الموظفين المشاركين في إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد بالشكل المناسب، وتحديث الأنظمة بالشكل المناسب، وأن أي تعبيرات في إعداد التقارير تشمل جميع وحدات الأعمال المهمة.

علاوة على ذلك، تتحمل إدارة الشركة مسؤولية إنشاء والاحتفاظ بالرقابة الداخلية ذات الصلة بإعداد وعرض الموضوع محل التأكيد بحيث تكون خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت نتيجة غش أو خطأ؛ واختيار وتطبيق المعايير المناسبة؛ وصيانة السجلات المناسبة واتخاذ التقديرات المعقولة في الظروف.

مسؤولياتنا

إن مسؤوليتنا هي فحص معلومات الموضوع محل التأكيد المعد بواسطة الشركة وتقريرنا عليه في شكل استنتاج تأكيد محدود مستقل استناداً إلى الأدلة التي حصلنا عليها. لقد قمنا بارتباطنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد ٣٠٠٠ "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" المعتمد في المملكة العربية السعودية وكذلك شروط وأحكام هذا الارتباط وفقاً لما تم الاتفاق عليه مع إدارة الشركة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ إجراءاتنا للحصول على مستوى معقول من التأكيد حول ما إذا كانت معلومات الموضوع محل التأكيد تم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، كأساس لاستنتاج التأكيد المحدود الخاص بنا.

يطبق مكتبنا المعيار الدولي لإدارة الجودة (١)، الذي يقتضي من الشركة تصميم وتطبيق وتشغيل نظام لإدارة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الامتثال مع المتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المنطبقة.

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى لقواعد سلوك وآداب المهنة الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والتي تعتمد على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعناية الواجبة والسرية والسلوك المهني.

تعتمد الإجراءات المختارة على فهمنا للموضوع محل التأكيد والظروف الأخرى للارتباط، كما تعتمد على دراستنا للمجالات التي يحتمل أن تنشأ فيها تحريفات جوهرية.

للحصول على فهم للموضوع محل التأكيد وظروف الارتباط الأخرى، فقد أخذنا في الاعتبار العملية المستخدمة لإعداد معلومات الموضوع محل التأكيد بغرض تصميم إجراءات تأكيد ملائمة للظروف المتاحة، ولكن ليس بهدف إبداء استنتاج حول فعالية عملية الشركة أو الرقابة الداخلية على إعداد وعرض معلومات الموضوع محل التأكيد.

تقرير التأكيد المحدود المستقل لشركة المراعي بشأن جدول بيان المعلومات المالية فيما يتعلق بالتزام الشركة بالمادة ١٧، الباب ٦ الفصل ١، البند ٣ من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات المتعلقة بالشركات المساهمة المدرجة الصادرة من هيئة السوق المالية (تتمة)

للسادة مساهمي شركة المراعي ("الشركة") (تتمة)

مسؤولياتنا (يتبع)

كما اشتمل ارتباطنا على: تقدير مدى ملائمة الموضوع محل التأكيد ومدى مناسبة الضوابط المستخدمة بواسطة الشركة عند إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد وفقاً لظروف الارتباط وتقييم مدى ملائمة الإجراءات المستخدمة عند إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد ومدى معقولية التقديرات المستخدمة بواسطة الشركة.

إن الإجراءات المنفذة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وتُعد أقل منها في المدى من ارتباط التأكيد المعقول. وبناء عليه، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي سيتم الحصول عليه فيما لو قمنا بتنفيذ ارتباط التأكيد المعقول. لم نقم بإجراءات لتحديد الإجراءات الإضافية التي كان من الممكن تنفيذها فيما لو كان هذا يُعد ارتباط تأكيد معقول.

وكجزء من هذا الارتباط، لم نقم بأي إجراءات تتمثل في مراجعة أو فحص أو التحقق من معلومات الموضوع محل التأكيد ولا للسجلات أو المصادر الأخرى التي تم استخراج معلومات الموضوع محل التأكيد منها.

ملخص الإجراءات

إن الإجراءات المنفذة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وتُعد أقل منها في المدى من ارتباط التأكيد المعقول. وبالتالي، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي سيتم الحصول عليه فيما لو قمنا بتنفيذ ارتباط التأكيد المعقول.

وكجزء من هذا الارتباط، لم نقم بأي إجراءات تتمثل في مراجعة أو فحص أو التحقق من الموضوع محل التأكيد ولا للسجلات أو المصادر الأخرى التي تم استخراج الموضوع محل التأكيد منها. وعليه، فإننا لن نبدي مثل هذا الرأي.

تشتمل إجراءاتنا على ما يلي:

١. الحصول من إدارة الشركة على قرار مجلس الإدارة ("القرار") والتأكد من أنه يتضمن قرار مجلس الإدارة بالموافقة على إجراء عملية إعادة شراء الأسهم وأنه يتوافق مع النظام الأساسي للشركة.
٢. الحصول من الإدارة على جدول المعلومات المالية المتعلقة بتوافق الشركة مع متطلبات الملاءة المالية كما هو مرفق في الملحق أ، والذي يتضمن ما يلي:
 - أ. رأس المال العامل المتوقع للشركة لمدة ١٢ شهراً التي تلي تاريخ إعادة شراء الأسهم المقترح في ٢٠ أبريل ٢٠٢٧.
 - ب. إجمالي رصيد الموجودات، وإجمالي المطلوبات، وإجمالي المطلوبات المحتملة للشركة المستحقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
 - ج. رصيد الأرباح المبقاه للشركة، ورصيد الخزينة بعد إعادة الشراء المقترحة، وفائض رصيد الأرباح المبقاه عن رصيد أسهم الخزينة.

فيما يتعلق بـ (أ):

١. التحقق من الدقة الحسابية الرياضية لحساب رأس المال العامل المتوقع لمدة ١٢ شهراً التي تلي تاريخ إعادة شراء الأسهم المقترح عن طريق إعادة حساب رأس المال العامل المتوقع لمدة ١٢ شهراً التي تلي تاريخ إعادة شراء الأسهم المقترح.

٢. فيما يتعلق بـ (ب):

- الحصول على سعر الإغلاق لسهم الشركة بتاريخ ١٨ فبراير ٢٠٢٦ من سوق الأسهم السعودية (تداول) ومقارنته مع سعر الإغلاق الذي استخدمته الإدارة لتقدير تكلفة شراء الأسهم في عملية إعادة الشراء.
- مقارنة أرصدة إجمالي الموجودات، وإجمالي المطلوبات، وإجمالي المطلوبات المحتملة مع القوائم المالية المدققة للشركة كما في و للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- التحقق من الدقة الحسابية الرياضية لحساب الموجودات الفائضة كما ورد في الجدول (وهو مقدار الموجودات المتبقية بعد خصم المطلوبات، المطلوبات المحتملة وتكلفة شراء الأسهم المقترحة).

تقرير التأكيد المحدود المستقل لشركة المراعي بشأن جدول بيان المعلومات المالية فيما يتعلق بالتزام الشركة بالمادة ١٧، الباب ٦ الفصل ١، البند ٣ من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات المتعلقة بالشركات المساهمة المدرجة الصادرة من هيئة السوق المالية (تتمة)

للسادة مساهمي شركة المراعي ("الشركة") (تتمة)

ملخص الإجراءات (يتبع)

٣. فيما يتعلق بـ (ج):

- مقارنة رصيد الأرباح المبقاه للشركة كما هو موضح في الجدول مع رصيد الأرباح المبقاه وفقاً للقوائم المالية المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ كما هو مذكور في الخطوة ١ أعلاه.
- التحقق من الدقة الحسابية الرياضية لحساب رصيد الأرباح المبقاه للشركة بعد خصم رصيد أسهم الخزينة بعد إعادة شراء تلك الأسهم.

استنتاج التأكيد المحدود

لقد تم الوصول إلى استنتاجنا على أساس الأمور المحددة في هذا التقرير ووفقاً لها.

نعتقد أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء استنتاجنا.

بناءً على إجراءات التأكيد المحدود المنفذة والأدلة التي حصلنا عليها، لم يلفت انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن الموضوع محل التأكيد لم يتم إعداده، من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً للضوابط المنطبقة.

القيود على استخدام تقريرنا

يجب ألا يُعتبر تقريرنا مناسباً للاستخدام أو الاعتماد عليه من قبل أي طرف يرغب في اكتساب حقوق ضدنا بخلاف الشركة وهيئة السوق المالية لأي غرض أو في أي سياق. أي طرف بخلاف الشركة وهيئة السوق المالية يحصل على تقريرنا أو نسخة منه ويختار الاعتماد على تقريرنا (أو أي جزء منه) سيفعل ذلك على مسؤوليته الخاصة. إلى أقصى حد يسمح به القانون، فإننا لا نقبل أو نفترض أي مسؤولية ونففي أي التزام تجاه أي طرف بخلاف الشركة وهيئة السوق المالية عن عملنا، أو هذا التقرير المستقل للتأكيد المحدود، أو الاستنتاجات التي توصلنا إليها.

يتم إصدار تقريرنا للشركة وهيئة السوق المالية على أساس أنه لا يجوز نسخه أو الإشارة إليه أو الكشف عنه، كلياً (باستثناء الأغراض الداخلية الخاصة بالشركة) أو جزئياً، دون موافقتنا الكتابية المسبقة.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

فهد مبارك الدوسري
رقم الترخيص ٤٦٩



الرياض في ٥ مارس ٢٠٢٦م
الموافق: ١٦ رمضان ١٤٤٧هـ

جدول البيانات المالية المتعلق بالتزام المجموعة بمتطلبات الملاءة المالية كما ورد في الباب السادس، الفصل الأول، المادة ١٧(٣) من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن هيئة السوق المالية ("الهيئة") في المملكة العربية السعودية بتاريخ ١٨ يناير ٢٠٢٣م.

(أ) كفاية رأس المال العامل:

(المبالغ بالآلاف الـ)	أقصى مدة لإنجاز عملية إعادة شراء أسهم الخزينة	متوسط رأس المال العامل لمدة ١٢ شهرا بعد تاريخ الانتهاء من عملية إعادة شراء أسهم الخزينة*
	٢٠ أبريل ٢٠٢٧م**	٥,٢٩٥,٥٠٠

* تم احتساب متوسط صافي رأس المال العامل التشغيلي بناء على الموازنة الموحدة المعدة من قبل الإدارة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٨م (معلومات مالية متوقعة غير مراجعة).
** تمثل مدة أقصاها ١٢ شهرا من التاريخ المتوقع لإجتماع الجمعية العمومية غير العادية المقرر في ٢١ أبريل ٢٠٢٦م.

(ب) ملخص الموجودات والمطلوبات بما في ذلك الالتزامات المحتملة:

بناء على آخر قوائم مالية موحدة سنوية مراجعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

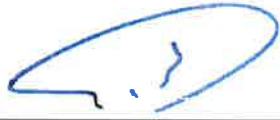
(المبالغ بالآلاف الـ)	الموجودات	المطلوبات	المطلوبات المحتملة*	صافي الموجودات	التكلفة التقديرية لشراء أسهم الخزينة لسنة ٢٠٢٥م**	فائض الموجودات
	أ	ب	ج	د=أ-ب-ج	هـ	و=د-هـ
	٣٩,٩٦٦,٨٩٨	١٩,٤٣٩,٦٦٢	١,٤٠٨,٦٧٢	١٩,١١٨,٥٦٤	٤٢٦,٨٠٠	١٨,٦٩١,٧٦٤

* المطلوبات المحتملة لا تشمل الالتزامات الرأسمالية.
** يمثل المبلغ في قيمة عدد ١٠ مليون سهم مضروبا بسعر السوق للسهم في تاريخ ١٨ فبراير ٢٠٢٦م.

(ت) أسهم خزينة:

بناء على آخر قوائم مالية موحدة سنوية مراجعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

(المبالغ بالآلاف الـ)	الأرباح المبقاة	قيمة أسهم الخزينة المحتفظ بها	التكلفة التقديرية لشراء أسهم الخزينة لسنة ٢٠٢٥م	فائض الأرباح المبقاة
	أ	ب	ج	د=أ-ب-ج
	٩,١٠٤,٥٧٧	٥٠٩,٦٦٣	٤٢٦,٨٠٠	٨,١٦٨,١١٤



فواز بن محمد الجاسر
الرئيس التنفيذي



دانكو ماراس
الرئيس المالي

